

François LATOURNERIE
Jean-Marie LABARTHE-PIOL
Estelle LANGÉ-LEVALLOIS

29, boulevard Adelphe Chasles
CS 40265
28008 CHARTRES CEDEX

Tél. : 02 37 84 02 02
office28005.chartres@notaires.fr

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Jean-Marie LABARTHE-PIOL, Notaire, membre de la Société par Actions Simplifiée dénommée « ALTER EGO NOTAIRES », titulaire d'un Office Notarial dont le siège est à CHARTRES (Eure et Loir), 29 boulevard Chasles, le 23 janvier 2024, il a été constaté la VENTE,

Avec les participations de Maître Benoît JOURDIN, notaire à AUNEAU, assistant le vendeur, et de Maître Pierre BONNET, notaire à LUISANT, assistant le preneur,

Par :

Monsieur Michel Marcel André **THOMAIN**, retraité, et Madame Marie-Claire Denise Laure **TIERCELIN**, retraitée, demeurant ensemble à LUCE (28110), 1 impasse Claude Monet.

Monsieur est né à TERMINIERS (28140) le 14 avril 1936,
Madame est née à FONTENAY-SUR-CONIE (28140) le 25 mars 1939.

Au profit de :

La société dénommée **SOCIETE D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT DU DEPARTEMENT D'EURE- ET-LOIR - SAEDEL**, Société anonyme à conseil d'administration au capital de 14.572.200,00 €, dont le siège est à LUCE (28110), 1 rue d'Acquaine, identifiée au SIREN sous le numéro 806 520 201 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CHARTRES.

IDENTIFICATION DU BIEN

DESIGNATION

A EPERNON (EURE-ET-LOIR) 28230

Des parcelles de terrain à bâtir.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
ZA	272	LA GARENNE AU LOUP	00 ha 16 a 44 ca
ZA	282	LA PIECE SAINTE ANNE	03 ha 17 a 48 ca

Total surface : 03 ha 33 a 92 ca

PROPRIETE JOUISSANCE

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les **PARTIES** déclarant que ce **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

Maître Jean-Marie LABARTHE-PIOL
N° de certificat :
5742F8042679F863F5C9F72B

Fait à CHARTRES
Le 23 janvier 2024

sm labarthe



François LATOURNERIE
Jean-Marie LABARTHE-PIOL
Estelle LANGÉ-LEVALLOIS

29, boulevard Adelphe Chasles
CS 40265
28008 CHARTRES CEDEX

Tél. : 02 37 84 02 02
office28005.chartres@notaires.fr

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Jean-Marie LABARTHE-PIOL, Notaire, membre de la Société par Actions Simplifiée dénommée « ALTER EGO NOTAIRES », titulaire d'un Office Notarial dont le siège est à CHARTRES (Eure et Loir), 29 boulevard Chasles, le 23 janvier 2024, il a été constaté la VENTE,

Avec les participations de Maître Benoît JOURDIN, notaire à AUNEAU, assistant le vendeur, et de Maître Pierre BONNET, notaire à LUISANT, assistant le preneur,

Par :

Madame Christiane Lucie Renée Augustine **LAMBRON**, retraitée, demeurant à SAINT-AVERTIN (37550) 8 allée du Clos de Grand Cour.
Née à TOURS (37000), le 16 avril 1933.
Veuve de Monsieur Jean Gaston Léon **THOMAIN** et non remariée.

Au profit de :

La société dénommée **SOCIETE D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT DU DEPARTEMENT D'EURE- ET-LOIR - SAEDEL**, Société anonyme à conseil d'administration au capital de 14.572.200,00 €, dont le siège est à LUCE (28110), 1 rue d'Acquitaine, identifiée au SIREN sous le numéro 806 520 201 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CHARTRES.

IDENTIFICATION DU BIEN

DESIGNATION

A EPERNON (EURE-ET-LOIR) 28230

Une parcelle de terrain à bâtir.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
ZA	274	LA PIECE SAINT-ANNE	04 ha 86 a 57 ca

Tel que le **BIEN** existe, avec tous droits y attachés, sans aucune exception ni réserve.

PROPRIETE JOUISSANCE

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les **PARTIES** déclarant que ce **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

Maître Jean-Marie LABARTHE-PIOL

N° de certificat :
5742F8042679F863F5C9F72B

Fait à CHARTRES

Le 23 janvier 2024

M. Labarthe



François LATOURNERIE
Jean-Marie LABARTHE-PIOL
Estelle LANGÉ-LEVALLOIS

29, boulevard Adelphe Chasles
CS 40265
28008 CHARTRES CEDEX

Tél. : 02 37 84 02 02
office28005.chartres@notaires.fr

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Jean-Marie LABARTHE-PIOL, Notaire, membre de la Société par Actions Simplifiée dénommée « ALTER EGO NOTAIRES », titulaire d'un Office Notarial dont le siège est à CHARTRES (Eure et Loir), 29 boulevard Chasles, le 23 janvier 2024, il a été constaté la VENTE,

Avec la participation de Maître Nicolas de BAUDUS de FRANSURES, notaire à CHARTRES, assistant l'acquéreur.

Par :

Monsieur Jean-Claude **COUSSEINS**, retraité, et Madame Yvette Colette Solange **LOCHON**, retraitée, demeurant ensemble à EPERNON (28230), 15 route d'Ecrosnes, Houdreville.

Monsieur est né à CHARTRES (28000) le 25 mai 1945,
Madame est née à JOUY (28300) le 25 mars 1953.

Au profit de :

La société dénommée **SOCIETE D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT DU DEPARTEMENT D'EURE-ET-LOIR - SAEDEL**, Société anonyme à conseil d'administration au capital de 14.572.200,00 €, dont le siège est à LUCE (28110), 1 rue d'Aquitaine, identifiée au SIREN sous le numéro 806 520 201 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CHARTRES.

IDENTIFICATION DU BIEN

DESIGNATION

A EPERNON (EURE-ET-LOIR) 28230

Des parcelles de terrain à bâtir.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
ZA	276	LA GARENNE AU LOUP	00 ha 58 a 44 ca
ZA	278	LA GARENNE AU LOUP	00 ha 54 a 07 ca
ZA	280	LA GARENNE AU LOUP	00 ha 99 a 68 ca

Total surface : 02 ha 12 a 19 ca

PROPRIETE JOUISSANCE

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les **PARTIES** déclarant que ce **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

Maître Jean-Marie LABARTHE-PIOL

N° de certificat :
5742F8042679F863F5C9F72B

Fait à CHARTRES

Le 23 janvier 2024

sm labarthe